

TATIMI NË PRONË

1.OBLIGUES TATIMOR

OBLIGUES TATIMOR MBI PRONËN JANË PERSONAT FIZIK DHE JURIDIK TË CILËT JANË: PRONARË, SHFRYTËZUES OSE FRYTË SHFRYTËZUES TE PRONËS

2. TATIMI BAZË

PARAQET VLERËN E TREGUT TË PRONËS SË PATUNDSHME E VËRTETUAR NGA VLERSUES I AUTORIZUAR NË BAZË TË METODOLOGJISË PËR VLERËSIMIN E PRONËS SË PATUNDSHME NË BAZË TË VLERËS SË TREGUT („Gazeta Zyrtare e RM” nr.54/2012...142/14)

3. SHKALLA E LARTË E TATIMIT

PARAQET 0.10% NGA VLERSIMI I VLERËS SË TREGUT PËR PATUNDSHMËRI

4. LIRIMET

TATIMI ZVOGËLOHET PËR 50% NËSE BANESA/SHTËPIA SHFRYTËZOHEN PËR BANIM, ME DËSHMI TË LETËRNJOFTIMIT

5. PARAQITJA E TATIMIT

ÇDO OBLIGUES TATIMOR ËSHTË I OBLIGUAR QË TË PARAQES PRONËN E PATUNDSHME EDHE ATË NË AFAT PREJ 15 DITËVE PREJ DITËS SË PËRVETËSIMIT TË PRONËS OSE PREJ DITËS SË SHFRYTËZIMIT TË PRONËS

FORMULARI FALAS PËR PARAQITJEN E TATIMIT MBUSHET DHE DORËZOHET NË SPORTELIN PRANUES

PËR MOSPARAQITJEN E TATIMIT NË PRON OBLIGUESIT TATIMOR I SHQYPTOHET DËNIM I PARAPARË NË BAZË TE LIGJIT PËR TATIM NË PRONË

6. VENDIM PËR TATIM NË PRONË

DERGOHET ÇDO VIT PËR ÇDO OBLIGUES TATIMOR NË BAZË TË APLIKIMIT PËR PARAQITJEN E TATIMIT DHE EVIDENCËS SE TATIMIT

7. AFATI PËR PAGES

TATIMI NË PRONË PAGUHET NË ÇDO TREMUJORSH DHE ARIN PËR PAGES NE MESIN E ÇDO MUAJI TË TRET OSE NË AFAT PREJ 15 DITËSH PREJ DITËS SË DËRGESËS/PRANIMIT TË VENDIMIT, KURSE PËR ÇDO DITË VONESË PAGUHET KAMAT DITORE PREJ 0,05%

8. DËRGESA E VENDIMIT

VENDIMI DERI TE OBLIGUESI TATIMOR DËRGOHET NË ADRESEN E DHËNË TË OBLIGUESIT NË FLETPARAQITJEN E TATIMIT PËRMES DERGESËS ZYRTARE OSE POSTËS

9. ANKESË

- KUNDËR VENDIMEVE TË MARA PËR TATIM NË PRONË - ME DATË TE MIRATIMIT DERI 04.09.2015v. MUND TË BËHET ANKESË DERI TE KOMUNA SARAJ, NË AFAT PREJ 15 DITËSHME PAGES PREJ 250 DENAR TAKSA ADMINISTRATIVE NËLLOGARIN BANKARE: 840-181-02507 dhe kodi i të ardhurave 713-111, PARAQITJA E ANKESËS NUK ANASHKALON PAGESËN E TATIMIT

10. AFATI I ZGJIDHJES PAS DEKLARATËS ANKETUESE

- AFATI PËR ZGJIDHJE TË ANKESËS ZGJAT 15 DITË PËRDERISA NDËRMEREN HAPAT E PARË, NË TË KUNDËRTËN ANKESA NË AFAT PREJ 5 DITËSH ME TË GJITHA LISTAT E LËNDËS DËRGOHET DERI TE MINISTRIA E FINANCAVE.

11. PADI

- Me ndryshimet dhe plotësimet e Ligjit për Tatim në pronë („Gazeta zyrtare e RM” nr. 154/2015) të cilat hynë në fuqi me datë 04.09.2015, ndryshime janë bërë në Nenin 52 në ligjin e paraparë dhe më nuk ka te drejtë anketimi poashtu i njëjti zëvendësohet me PADI.

UDHËZIM LIGJOR : Kundër vendimit të kryetarit të komunës, mund të iniciohet kontest administrativ me padi para organit të Gjykatës Drejtuese në afat prej 30 ditëve nga dita e pranimi të vendimit.

PADIA E NGRITUR NUK ANASHKALON PAGESËN E TATIMIT

SHKARKONI FORMULARIN PËR ANKES