



Врз основа на член 65 став(6) од Законот за животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 42/16), општина Сарај, на ден 01.04.2020 година, донесе

Одлука за Неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ ЛУПД за изградба на стопански комплекс на КП10713/1, КП10713/2, КП10712/2, КП10712/3, дел од КП 10712/1, дел од КП 10711/8, дел од КП 10828/3 и дел од КП13618, м.в. Буџак, КО Сарај, општина Сарај, кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина.
2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на општина Сарај, www.saraj.gov.mk.
3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена и формуларите за потребата од спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ ЛУПД за изградба на стопански комплекс на КП 10713/1, КП 10713/2, КП 10712/2, КП 10712/3, дел од КП 10712/1, дел од КП 10711/8, дел од КП 10828/3 и дел од КП13618, м.в. Буџак, КО Сарај, општина Сарај, нема да има негативно влијание врз животната средина од следните причини: Цел на планот е да се создадат услови за планирање на организирани простори за градба кои ќе бидат реализирани од страна на сопствениците на земјиштето и да се создадат реални услови за уредување и користење на просторот на предметните катастарски парцели КП 10713/1, КП 10713/2, КП 10712/2, КП 10712/3, дел од КП 10712/1, дел од КП 10711/8, дел од КП 10828/3 и дел од КП13618 со оформување на градежна парцела, притоа да се определат урбанистички параметри за изградба, а во согласност со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.
4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр. 08 – 514/3
Датум: 05.11.2020
Место: општина Сарај

Име и презиме
Градоначалник



Блерим Беџети

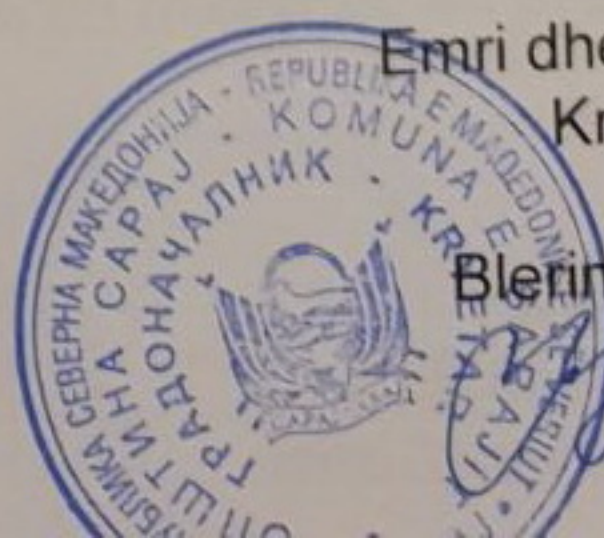


Në bazë të nenit 65 paragrafi (6) të Ligjit për Mjedisin jetësor (Gazeta zyrtare nr. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 dhe 39/16), Komuna e Sarajit, në 13.3.2018 viti, solli

Vendim për Moszbatimin e vlerësimit strategjik

1. Për dokumentin planor DPUL për ndërtimin e kompleksit ekonomik në NK10713/1, NK10713/2, NK10712/2, NK10712/3, pjesë nga NK 10712/1, pjesë nga NK 10711/8, pjesë nga 10828/3 dhe pjesë nga 13618 v.q. Buxhak, KK Saraj, Komuna e Sarajit, e cila miratohet sipas Ligjit për Planifikim Hapsinor dhe Urban, nuk është e nevojshme të kryet vlerësim strategjik të ndikimit në mjedis, në përputhje me nenin 65 të Ligjit për mjedisin jetësor.
2. Vendimi së bashku me formularet për përcaktimin e nevojës për zbatimin ose moszbatimin e vlerësimit strategjik publikohet në veb-faqen e Komunës Saraj, www.saraj.gov.mk
3. Në bazë të kriterëve për të përcaktuar nëse një dokument i planifikimit ka ndikim në mjedisin jetësor sipas nenit 65 paragrafi (4) të Ligjit për mjedisin jetësor dhe në bazë të të dhënave nga Aneksin 2 të Rregullores për formën, përmbajtjen dhe formën e vendimit për zbatimin, ose moszbatimin e vlerësimit strategjik dhe formularet për nevojën e zbatimit ose moszbatimit e vlerësimit strategjik për miratim të dokumentacionit planifikues DPUL për ndërtimin e kompleksit ekonomik në NK10713/1, NK10713/2, NK10712/2, NK10712/3, pjesë nga NK 10712/1, pjesë nga NK 10711/8, pjesë nga 10828/3 dhe pjesë nga 13618 v.q. Buxhak, KK Saraj, Komuna e Sarajit, nuk do të ketë ndikim negativ në mjedisin jetësor për arsyet e mëposhtme: Qëllimi i planit është që të krijohen kushte për planifikim të hapësirave organizative për ndërtim të cilat do të realizohen nga ana e pronarëve të tokës dhe të krijohen kushte reale për regullimin dhe shfrytëzim e hapësirës të ngastrave kadastrale NK10713/1, NK10713/2, NK10712/2, NK10712/3, pjesë nga NK 10712/1, pjesë nga NK 10711/8, pjesë nga 10828/3 dhe pjesë nga 13618, me formimin e ngastrës ndërtimore, njëkohësisht të përcaktohen parametrat urbanistike për ndërtim, në pajtim me standardet dhe normat për planifikim urban.
4. Kundër këtij vendimi mund të bëhet ankim në Ministrinë e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapsinor brenda 15 ditëve nga data e publikimit të vendimit në faqen elektronike

Nr.08-514/3
Data:05.11.2020
Vendi: Komuna Saraj



Emri dhe Mbiemri
Kryetar

Blerim Bexheti